



Общество с ограниченной ответственностью
**"Управление капитального
строительства и проектирования"**

Ассоциация СРО «Белгородское сообщество проектных
организаций» СРО-П-005-21052009 , регистрационный №0206.

**«Автомобильная дорога по ул. Набережная
с.Черницыно-д.Ройково Октябрьского
района Курской области»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 4. «Материалы по обоснованию проекта
планировки территории. Пояснительная записка»**

26-05/2019-ППТ.4

2019

Инв.№ подл	Подпись и дата	Взам.инв.№



Общество с ограниченной ответственностью

**"Управление капитального
строительства и проектирования"**

Ассоциация СРО «Белгородское сообщество проектных
организаций» СРО-П-005-21052009 , регистрационный №0206.

**«Автомобильная дорога по ул. Набережная
с.Черницыно-д.Ройково Октябрьского
района Курской области»**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 4. «Материалы по обоснованию проекта
планировки территории. Пояснительная записка»**

26-05/2019-ППТ.4

Директор

Е.И. Хорошилова

№ подл	Подпись и дата	Взам.инв.№

2019

СОДЕРЖАНИЕ

Проектная документация	Строительство автомобильной дороги по ул. Набережная с. Черницыно-д. Ройково Октябрьского района Курской области	ШИФР 26-05/2019-ППТ.4
	Раздел 4. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	
26-05/2019-ППТ.4.С	Содержание	3
26-05/2019-ППТ.4.ГЗ	Гарантийная запись	4
26-05/2019-ППТ.4.А	Состав авторского коллектива	5
26-05/2019-ППТ.4.ПЗ	Пояснительная записка	6
26-05/2019-ППТ.4.ПЗ	а) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории	6
	б) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов;	9
	в) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;	9
	г) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов	9
	д) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории;	10
	е) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории;	10
	ж) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)	10
	Перечень нормативных документов	11

Взам.инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Касперович			11.19	
ГИП	Сопина			11.19	

26-05/2019-ППТ.4.С

Содержание

Стадия	Лист	Листов
П	1	1
ООО «УКСП»		

ГАРАНТИЙНАЯ ЗАПИСЬ

Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства, техническими регламентами, в том числе устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий.

Главный инженер проекта

Сопина О.В.

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№							
							26-05/2019-ППТ.4.ГЗ		
	Изм	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
	Разраб.	Касперович				11.19	Гарантийная запись		
ГИП	Сопина				11.19				
			Стадия	Лист	Листов	ООО «УКСП»			
			П	1	1				

СОСТАВ АВТОРСКОГО КОЛЛЕКТИВА

Инженер-проектировщик

Касперович К.Э.

Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№										
Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№							26-05/2019-ППТ.4.А			
			Изм	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата				
			Разраб.	Касперович			11.19					
			ГИП	Сопина			11.19					
									Состав авторского коллектива	Стадия	Лист	Листов
								П		1	1	
ООО «УКСП»												

а) описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

Проектом предусмотрено новое строительство автомобильной дороги по ул. Набережная с. Черницыно - д. Ройково Октябрьского района Курской области.

Проектируемая трасса проходит в населенном пункте вдоль фасадов жилой застройки по грунтовому направлению дороги по ул. Набережная с. Черницыно и д. Ройково до крайних жилых домов. Общая протяженность всех участков проектируемого проезда составляет 2,9365 м.

Климат

Согласно климатическому районированию территории РФ участок изысканий относится: - к строительно-климатическому подрайону 11В (СП 131.13330.2012 Строительная климатология. Приложение А рис. А1);

Ниже приводятся результаты многолетних метеорологических наблюдений (станция «Курск».

Средняя месячная и годовая температура воздуха $^{\circ}\text{C}$.

месяц	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	за год
t	-8,6	-8,4	-3,4	5,8	13,7	17,4	19,3	18,2	12,6	5,6	-0,9	-6,2	5,4

Абсолютный минимум температуры воздуха $^{\circ}\text{C}$.

месяц	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	за год
t	-34	-35	-33	-16	-6	0	6	4	-4	-17	-30	-38	-38

Абсолютный максимум температуры воздуха $^{\circ}\text{C}$.

месяц	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	за год
t	5	5	16	26	33	37	36	37	34	26	18	8	37

Даты перехода среднесуточной температуры воздуха через

0	+5	+10
27.III	13.IV	29.IV
11.XI	18.X	17.IX

Число дней в году с температурой воздуха 00 - 228 дней и ниже 00 - 137 дней.

Инв.№подл.	Взам.инв.№
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	ГИП

26-05/2019-ПЗ

Лист

1

Средняя месячная и годовая скорость ветра м/сек.

месяц	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	за год
м/сек	4,8	5,2	5,0	4,6	4,2	3,8	3,5	3,4	3,9	4,5	4,8	5,2	4,5

Преобладающее направление ветра в летний период - западное. Преобладающее направление ветра в зимний период - юго-восточное. Максимальная скорость ветра может достигать 1 раз в год 22м/с, 1 раз в 10 лет - 28м/с, 1 раз в 20 лет - 30м/с.

Согласно СП 20.13330.2011г «Нагрузки и воздействие», по давлению ветра изучаемая территория относится ко II-ому ветровому району. Нормативное значение ветрового давления равно $W_0 = 0,23$ кПа или 23 кгс/м² и $W_0 = 0,30$ кПа или 30 кгс/м², соответственно.

Количество атмосферных осадков по месяцам и за год, мм.

месяц	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	за год
мм	44	35	38	42	56	72	78	61	42	48	51	51	615

Число дней с осадками более 0,1мм и более 5,0мм

месяц	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	за год
0,1	18,9	15,4	14,8	12,8	12,5	12,8	13,6	13,0	10,9	12,9	15,9	18,6	172,1
5,0	2,1	2,0	2,0	2,6	3,5	4,0	7,8	4,1	2,6	2,9	2,9	2,7	39,2

Повторяемость выпадения града - 2,1 дня в году.

Средняя дата разрушения снежного покрова - 30 марта, появление снежного покрова 9 ноября.

Число дней в году с устойчивым снежным покровом - 112 дней.

Средняя из наибольших декадных высот снежного покрова за зиму - 42см.

Расчетная высота снежного покрова, имеющая вероятность 5% (1 раз в 20 лет) - 77см.

Район по расчетному значению веса снегового покрова - III (СП 20.13330-2016 Нагрузки и воздействия. Приложение Е карта 1);

Среднемесячная и годовая относительная влажность воздуха, %

месяц	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	за год
%	86	84	83	74	64	65	70	73	75	81	86	87	77

Иньв.№подл.	Взам.инв.№
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№доку.	Подпись	ГИП
------	---------	------	--------	---------	-----

26-05/2019-ПЗ

Лист

2

Число дней в году с метелями:

месяц	I	II	III	IV	X	XI	XII	за год
Средн.	7	7	6	0,7	0,4	3	5	29
Наиб.	13	15	13	2	2	11	16	42

Число дней с туманом

месяц	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	за год
среднее	12	9	10	5	2	0,2	1	2	3	6	12	15	78
наибол.	20	19	19	12	5	4	3	9	7	13	20	27	109

Число дней с гололедом - 34 дня.

Число дней с оттепелями - 273 дня.

Нормативная глубина промерзания - 1,21м.

Район по толщине стенки гололеда - относится к району II (СП 20.13330-2016 Нагрузки и воздействия. Приложение Е);

По гололедно-изморозевым образованиям, согласно СП 20.13330.2012 «Нагрузки и воздействия», обследуемая территория относится к III-му району, с нормативной толщиной стенки гололеда 1 раз в 5 лет не менее 5 и 10 мм, соответственно.

Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов определена согласно рекомендациям пособия, к СП 22.13330.2017 и СП 131.13330.2012, составляет для Курска: для суглинков 1,21 м.

Изучаемый участок расположен в д. Ройково Черницынского сельского совета Октябрьского района Курской области.

В геоморфологическом отношении участок приурочен к надпойменной террасе.

Рельеф объекта изысканий ровный, с уклоном в юго-восточном направлении, абсолютные отметки поверхности земли по запроектированным горным выработкам колеблются от 154,00 м до 167,90 м в Балтийской системе высот.

При геологическом обследовании участка отрицательные геологические явления не выявлены.

Отрицательным природным фактором является наличие просадочных суглинков.

Инов.№подл.	Взам.инв.№
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	ГИП

26-05/2019-ПЗ

Лист

3

б) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов.

№	Наименование	Ед.изм.	Значение показателя
1.	Техническая категория дороги	-	Второстепенный проезд
2.	Вид строительства	-	Новое строительство
3.	Протяженность	км	2,9365
4.	Число полос движения	Кол-во	1
5.	Расчетная скорость движения	км/ч	40
6.	Ширина земляного полотна	м	5,5
7.	Ширина проезжей части	м	3,5
8.	Ширина обочины	м	1,0
9.	Расчетная интенсивность движения (приведенная)	ед/час	100
10.	Поперечный уклон проезжей части	‰	20
11.	Наибольший продольный уклон	‰	115

в) обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;

Границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу или переустройству из зон планируемого размещения линейных объектов проектом планировки не планируется.

г) обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.

Объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения не предусмотрено.

Интв.№подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№

Изм.	Кол.уч.	Лист	№доку.	Подпись	ГИП

26-05/2019-ПЗ

Лист

4

д) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории;

Сохраняемых объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений, объектов, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов не предусмотрено.

е) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории не предусмотрено.

ж) ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

Трасса проектируемого проезда не пересекается с водными объектами.

Инв. №подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							26-05/2019-ПЗ	Лист
										5
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	ГИП		

Перечень нормативно-технической документации.

- Постановление Правительства РФ от 28.09.2009 № 767 «О классификации автомобильных дорог в Российской Федерации»;
- Постановление Правительства РФ от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса» Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ: федер. закон №257: [принят Гос.Думой 18 окт. 2007 г.];
- Постановление правительства Российской Федерации от 1 декабря 1998 г. п 1420 об утверждении правил установления и использования придорожных полос федеральных автомобильных дорог общего пользования (в ред. Постановлений Правительства РФ от 02.02.2000 N 100, от 29.05.2006 N 334);
- Градостроительный кодекс Российской Федерации №190-ФЗ от 29.12.2014г. (с изменениями на 20.07.2012г.);
- Земельный кодекс Российской Федерации №136-ФЗ от 25.10.2001г;
- СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
- ГОСТ Р 23.0.01 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Основное положение»;
- ГОСТ Р 22.0.03 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Защита населения. Основные положения»;
- Сборник методик по прогнозированию возможных аварий, катастроф, стихийных бедствий в РСЧС;
- СП 126.13330.2012 «Геодезические работы»;
- СП 131.13330.2011 «Строительная климатология»;
- Федерального закона (РФ) «Об охране окружающей среды» М., 2002 г.;
- «Гигиенических требований к обеспечению качества атмосферного воздуха населенных мест». СанПиН 2.1.6.1032-01. М., 2001 г.;
- СанПиН 2.1.5.980-00. «Гигиенические требования к охране поверхностных вод». И., 2001г.;
- ГОСТ 17.5.3.06-85. «Охрана природы. Земли. Требования к определению норм снятия плодородного слоя почвы при производстве земляных работ»;
- ГОСТ 17.4.-3.02-85. «Охрана природы. Почвы. Требования к охране плодородного слоя почвы при производстве земляных работ»;
- СП 49.13330.2010 «Безопасность труда в строительстве»;
- N 76-ЗК0 Закон Курской области от 31 октября 2006 г. "О градостроительной деятельности в Курской области" (с изменениями от 9 июня 2007 г., 11 ноября 2008 г., 17 августа 2009 г.).

Инв.№подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№	• СанПиН 2.1.5.980-00. «Гигиенические требования к охране поверхностных вод». И., 2001г.; • ГОСТ 17.5.3.06-85. «Охрана природы. Земли. Требования к определению норм снятия плодородного слоя почвы при производстве земляных работ»; • ГОСТ 17.4-.3.02-85. «Охрана природы. Почвы. Требования к охране плодородного слоя почвы при производстве земляных работ»; • СП 49.13330.2010 «Безопасность труда в строительстве»; • N 76-ЗКО Закон Курской области от 31 октября 2006 г. "О градостроительной деятельности в Курской области" (с изменениями от 9 июня 2007 г., 11 ноября 2008 г., 17 августа 2009 г.).							
									24-05/2019-ППТ.4.ПЗ	Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	ГИП		6